

V-FO

Líderes:
Juan Andrés Vergara
(izq.) / Luis Fernández
de Ortega (dcha.)

Especialidad:
Diseño y consultoría

v-fo.com

LOS + VISIONARIOS
DIEZ DESPACHOS

6



Diseño para ganar

La clave del desarrollo es tener una empresa con una metodología de trabajo que dé rendimientos a los clientes.

POR MARTHA PATRICIA MONTERO

Más que un despacho, Juan Andrés Vergara y Luis Fernández de Ortega, socios de V-FO, consideran que tienen una empresa de arquitectura cimentada en un plan de negocios y una metodología de trabajo, lo que les permite mantener un desarrollo constante.

Ambos arquitectos formaron parte de un grupo estadounidense del que se independizaron hace cinco años. Desde entonces encaminan sus esfuerzos a posicionar su nombre y a mantenerse con el mismo impacto en el mercado. Para lograrlo iniciaron con un equipo de 20 personas, número que ha crecido a 36. Hoy “estamos listos para el despegue que vamos a tener en los próximos cinco años; queremos lograr un crecimiento de 100%”, asegura Juan Andrés Vergara.

8.5

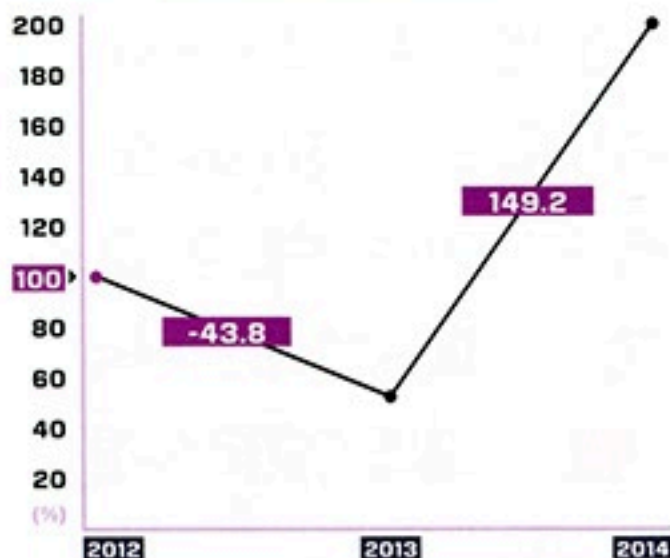
PUNTAJE PROMEDIO

Haber trabajado con un despacho estadounidense, ahora les da más ventaja.



ÍNDICE DE CRECIMIENTO

Variación de ventas netas (%)



FUENTE: OBRAS, CON INFORMACIÓN DEL DESPACHO

El arquitecto explica que la esencia de su negocio es el diseño y la consultoría, “porque estamos enfocados en ayudar a que nuestros clientes hagan negocio. Que las inversiones que realizan y que son cantidades importantes, por ejemplo 200 millones de dólares para el Estadio de los Rayados de Monterrey, estén respaldadas y sujetas al planteamiento original”.

Lo que distingue una “buena arquitectura, uso de la tecnología, sustentabilidad y especialización”, dice Luis Fernández de Ortega. Eso les permite “emprender con éxito edificaciones complejas”.

Para V-FO, las ‘piedras en el camino’ de consolidación de su firma han sido los impuestos y tratar de mantener un esquema de contratación legal. “Ofrecemos prestaciones por encima de la ley, porque la idea es retener el talento y crecer con ellos”, dice Vergara.

Para los socios de esta oficina invertir en capital humano es fundamental, además cuentan con un programa de becarios con el Tecnológico de Monterrey; “más de la mitad se han quedado con nosotros”, acota Vergara, y agrega que tienen tesis de la Universidad Iberoamericana y de La Salle. Mantienen relación estrecha con la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción (CMIC) y con las autoridades.

Por su experiencia previa, los arquitectos de V-FO afirman ser referente para las firmas extranjeras que llegan a México; los buscan para hacer alianzas, por ello estiman como una ventaja conocer el trato de los estadounidenses y las normativas mexicanas.

Hoy visualizan a Centro y Sudamérica con una necesidad fuerte de buena arquitectura, y un mercado natural por el lenguaje y las afinidades culturales.

El despacho realiza ahora la construcción de la torre Koi en Monterrey, Nuevo León, que se perfila como la más alta del país. Además presume la complejidad de su antecedente, el estadio de los Rayados, y la conclusión del primer hospital universitario en México. ●



“El trabajo del arquitecto no es el de un *manshow*, sino el de hacer labor de equipo y de profesionales”

Arq. Juan A. Vergara